

Référence n°3 : Ambarès et Lagrave – Projet habitat mixte et urbaine – 35 logements

Membre(s) du groupement	METALIVING-EDELUS
Lieu et nature du projet	Ambarès-et-Lagrave – sur 1,7 hectare, réalisation d'un programme inclusif proposant 1 hectare d'agriculture urbaine et 35 logements dont 50% sociaux
Maître d'ouvrage	METALIVING/GROUPE GCC
Equipe de maîtrise d'œuvre	AGENCE MOA
Missions et rôle	Porteur de projet – co-promoteur
Calendrier	En cours – stade permis déposé
Montant	Bilan total : 6,7 millions € HT (Chiffre d'Affaires)
Surface	3 200 m ² de SDP et 1 hectare d'agriculture urbaine
Traitement des enjeux du projet	Agriculture urbaine, logements sociaux permettant l'insertion par le travail, partenariat avec la Chambre d'Agriculture et Bordeaux Métropole



Les fermes commerciales extérieures

- Produire écologiquement, localement, en boucles courtes
- Créer des emplois et former les agriculteurs urbains de demain
- Valoriser le foncier urbain contraint



Ordre de grandeur investissement pour 1ha:
130k€



Pépinières de cultures et de compétences
Légumes, Abeilles, Poules, Champignons, Compost...

