

## Référence n°4 : Castelmauou – 8 000 m<sup>2</sup> d'habitat et de services urbains – agriculture en circuit court

<b>Membre(s) du groupement</b>	METALIVING-GROUPE GCC
Lieu et nature du projet	CASTELMAUOU – production d'une étude préalable donnant lieu à une OAP Réalisation d'un programme mixte d'habitat (40% de logements sociaux), de services et d'agriculture urbaine en circuit court
Maître d'ouvrage	METALIVING/GROUPE GCC
Equipe de maîtrise d'œuvre	Agence HARDEL ET LE BIHAN
Missions et rôle	Porteur de projet – co-promoteur
Calendrier	En cours – stade permis
Montant	Bilan total : 26,7 millions € HT
Surface	8 000 m <sup>2</sup> de SDP
Traitement des enjeux environnementaux	Projet mixte, dont 40% de logements sociaux spécifiques au vieillissement de la population, 800 m <sup>2</sup> de services et de l'agriculture urbaine en circuit court

